

**\* ДОГОВОР № 4**  
**на обслуживание потенциально опасного объекта**  
**по предупреждению и ликвидации ЧС**

г. Пушкино, Московская область

« 01 » января 2015 г.

Муниципальное бюджетное учреждение «Пушкинский аварийно-спасательный отряд», в лице директора **Голубь Олега Петровича**, действующего на основании **Устава**, именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», с одной стороны, и Муниципальное унитарное предприятие городского поселения Лесной Пушкинского муниципального района Московской области «ЖКХ городского поселения Лесной Пушкинского муниципального района Московской области» (МУП «Лесной»), в лице директора **Горячева Владимира Александровича**, действующего на основании **Устава**, именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», далее вместе именуемые «**Стороны**», а по отдельности – «**Сторона**», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

### **1. Предмет договора**

1.1. Настоящий договор заключен во исполнение требований промышленной и пожарной безопасности установленных в следующих нормативно-правовых документах:

- Постановления Правительства РФ № 492 от 10.06.2013 г. «О лицензировании эксплуатации взрывопожароопасных и химически опасных производственных объектов I, II и III классов опасности», согласно которых Заказчик обязан заключить договор на обслуживание с профессиональным аварийно-спасательным формированием (службой), аттестованным на право ведения таких работ.

- Федеральный закон № 116-ФЗ от 21.07.1997 г. «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».

1.2. По настоящему договору Заказчик поручает, а Исполнитель берет на себя обязательства по обслуживанию потенциально-опасных объектов Заказчика, указанных в Приложении № 1 к настоящему Договору (далее – объекты): поддержанию в постоянной готовности сил и средств и реагированию на чрезвычайные ситуации (время реагирования силами АСО - 10 мин.).

### **2. Права и обязанности сторон**

#### **2.1. Заказчик обязуется:**

2.1.1. При эксплуатации потенциально-опасных объектов руководствоваться в своей деятельности требованиями промышленной и пожарной безопасности, установленными российским законодательством, ГОСТами проведения регламентных работ по обслуживанию оборудования и емкостей, требованиями техники безопасности, промышленной санитарии, экологической безопасности.

2.1.2. Предоставлять Исполнителю полную и достоверную информацию об опасных объектах, указанных в Приложении № 1 к настоящему Договору, необходимую ему для оказания услуг, проведения работ по настоящему Договору.

2.1.3. В случае возникновения чрезвычайной ситуации, незамедлительно уведомить Исполнителя об ее возникновении в порядке предусмотренном настоящим Договором.

2.1.4. В случае возникновения чрезвычайной ситуации обеспечить согласованное с Исполнителем привлечение к локализации соответствующих организаций и ведомств.

2.1.5. Обеспечивать беспрепятственный проход спасательного отряда и проезд транспорта Исполнителя на территорию и объекты Заказчика для проведения работ по локализации, а также для проведения плановых проверок соблюдения требований, предъявляемых действующим законодательством Российской Федерации к эксплуатации потенциально-опасных объектов.

2.1.6. Выполнять письменные рекомендации Исполнителя, касающиеся предотвращения чрезвычайных ситуаций на потенциально-опасных объектах.

2.1.7. При необходимости обеспечивать Исполнителю доступ к использованию имеющихся инженерных сетей и коммуникаций на месте проведения работ (электрические сети, горячее и холодное водоснабжения и т.п.).

2.1.8. Оказывать Исполнителю всяческое содействие в выполнении работ, оказании услуг.

2.1.9. Принимать оказанные услуги, выполненные работы (результаты работ) в установленном настоящим Договором порядке.

2.1.10. Оплачивать оказываемые услуги и выполняемые работы Исполнителя в соответствии с условиями, установленными настоящим Договором, дополнениями и приложениями к нему.

#### **2.2. Заказчик вправе:**

2.2.1. В любое время осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Исполнителя.

2.2.2. В случае возникновения необходимости и по отдельному письменному соглашению предоставлять Исполнителю места для хранения необходимых материалов, оборудования.

#### **2.3. Исполнитель обязуется:**

2.3.1. Поддерживать силы (личный состав) и специальные технические средства в постоянной готовности к выдвигению и проведению работ по локализации чрезвычайных ситуаций на обслуживаемых объектах Заказчика.

2.3.2. Обеспечить реагирование сил и средств: в течение одного часа с момента получения от Заказчика информации о ЧС.

2.3.3. Соблюдать технику пожарной безопасности, промышленной санитарии, требования законодательства об охране окружающей среды.

2.3.4. В определенные настоящим Договором сроки сдавать Заказчику выполненные работы (результаты работ) по актам сдачи-приемки выполненных работ.

2.3.5. Незамедлительно поставить в известность Заказчика и до получения от него указаний приостановить работу при обнаружении:

а) возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний;

б) иных, не зависящих от Исполнителя обстоятельств, которые грозят годности или качеству результатов выполняемой работы.

2.3.6. Выставлять счета-фактуры установленного образца в порядке и в сроки, предусмотренные действующим российским законодательством.

#### **2.4. Исполнитель вправе:**

2.4.1. Привлекать к оказанию услуг и выполнению работ третьих лиц, неся при этом ответственность за их действия, как за свои собственные.

2.4.2. Давать письменные рекомендации по устранению нарушений порядка и сроков регламентного обслуживания оборудования Заказчика, установленных нормативно правовыми актами Российской Федерации, способствующих возникновению чрезвычайной ситуации.

### **3. Порядок сдачи-приемки оказанных услуг и выполненных работ**

3.1. В течение одного рабочего дня месяца следующего за отчетным, Исполнитель оформляет и подписывает два экземпляра акта сдачи-приема оказанных услуг по поддержанию в постоянной готовности сил и средств, необходимых для локализации (нарочно или по почте) на подписание Заказчику. Заказчик обязан в течение одного рабочего дня со дня получения актов подписать их и передать один экземпляр Исполнителю для выставления счета-фактуры.

3.2. В течение трех рабочих дней с момента завершения конкретной работы (этапа работ) по локализации Исполнитель обязан представить Заказчику на подписание Акт сдачи-приемки выполненных работ. Заказчик в течение двух рабочих дней обязан принять работы и подписать акт сдачи-приемки работ или представить письменный мотивированный отказ от подписания акта. В случае письменного мотивированного отказа Заказчика от подписания Акта сдачи-приемки работ, Сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

### **4. Стоимость услуг (работ) и порядок расчетов**

4.1. Стоимость услуг работ по настоящему Договору состоит из ежемесячной абонентской платы за поддержание в постоянной готовности сил и средств для локализации и стоимости работ по локализации на объектах Заказчика.

4.2. Размер, сроки и порядок оплаты ежемесячной абонентской платы:

4.2.1. Размер ежемесячной абонентской платы за поддержание в постоянной готовности сил и средств для локализации ЧС составляет **9487,06 (девять тысяч четыреста восемьдесят семь рублей 06 копеек)** включая НДС (18 %) в месяц.

4.2.2. Оплата абонентской платы по настоящему Договору осуществляется Заказчиком ежемесячно до последнего числа отчетного месяца, либо разово за весь срок действия настоящего договора, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

4.3. Стоимость, сроки и порядок оплаты работ, оказываемых при локализации чрезвычайных ситуаций:

4.3.1. Стоимость работ определяется в подписываемом сторонами Дополнительном соглашении к настоящему Договору и рассчитывается на основании фактических затрат Исполнителя.

4.3.2. Оплата производится авансовыми платежами, по усмотрению Заказчика, с окончательным расчетом не позднее пяти банковских дней со дня подписания сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ.

### **5. Ответственность сторон**

5.1. За нарушение Заказчиком сроков оплаты выполненных работ и оказанных услуг, установленных настоящим Договором, Исполнитель вправе предъявить Заказчику пени в размере 0,1 (ноль целых одна десятая) % от несвоевременно оплаченной суммы за каждый день просрочки. Уплата пеней не освобождает Заказчика от исполнения своих обязательств по оплате основной суммы долга.

5.2. В случае невозможности исполнения настоящего Договора, по вине Заказчика, услуги Исполнителя подлежат оплате в полном объеме.

5.3. В случае нарушения Исполнителем срока реагирования на чрезвычайную ситуацию, установленную настоящим Договором, Заказчик вправе предъявить Исполнителю штраф в размере 30 % от месячной суммы абонентской платы.

5.4. В случае нарушения Заказчиком пункта 2.1.5 настоящего Договора он обязан возместить Исполнителю фактические расходы, связанные с вынужденным простоем. При этом штраф в соответствии с пунктом 5.3 настоящего Договора с Исполнителя не взимается.

### **6. Споры**

6.1. Стороны обязуются прилагать все возможные усилия для разрешения споров и претензий по вопросам, связанным с настоящим Договором, по обоюдному согласию.

6.2. Если соглашение не может быть достигнуто в течение 30 дней с момента возникновения спора, спор передается на рассмотрение в Арбитражный суд по месту заключения договора

### **7. Форс – мажор**

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий, которые Сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами.

7.2. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые Сторона Договора не может оказывать влияние и за возникновение которых не несет ответственности, например, землетрясение, наводнение, пожар, а также забастовка, правительственные постановления или распоряжения государственных органов, военные действия любого характера, препятствующие выполнению предмета данного Договора.

7.3. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана незамедлительно информировать другую Сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме, причем, по требованию другой Стороны, должен быть представлен удостоверяющий документ, выданный уполномоченным на то органом.

7.4. Если из-за обстоятельств непреодолимой силы состояние невыполнения обязательств, вытекающих из Договора, длится более шести месяцев, и нет возможности сделать обязательное заявление о дате прекращения обстоятельств в течение не более шести месяцев, то каждая Сторона имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, известив об этом другую Сторону.

### **8. Срок действия Договора**

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до 31 декабря 2015 года, а в части выполнения работ при локализации последствий, связанных с локализацией ЧС, и финансовых расчетов между Сторонами - до полного их завершения.

## 9. Расторжение Договора

9.1. Настоящий Договор, может быть, расторгнут по соглашению Сторон. Сторона, предлагающая расторгнуть Договор, должна не менее чем за 60 дней направить письменное предложение о расторжении настоящего Договора другой Стороне.

9.2. Требование о расторжении настоящего Договора может быть заявлено Стороной в суд, только после получения письменного отказа другой Стороны на предложение расторгнуть настоящий Договор либо не получения ответа в тридцатидневный срок.

9.3. В случае расторжения Договора по инициативе Заказчика, Заказчик обязан оплатить услуги и работы, выполненные до расторжения настоящего Договора, прямые расходы, понесенные Исполнителем при прекращении работ, а также понесенные убытки и упущенную выгоду.

9.4. Досрочное расторжение настоящего Договора по инициативе Исполнителя возможно в случае не выполнения Заказчиком письменных рекомендаций Исполнителя, направленных на устранение в деятельности Заказчика нарушений Российского законодательства в области промышленной и пожарной безопасности, создающих угрозу возникновения чрезвычайной ситуации, а также в случае задержки Заказчиком абонентской платы на срок более трех месяцев.

## 10. Дополнительные условия

10.1. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

10.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному - для каждой Стороны, имеющих одинаковую юридическую силу.

10.3. Все изменения или дополнения к настоящему Договору действительны, если они оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

10.4. Все Приложения, дополнения и изменения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

## 11. Юридические адреса и реквизиты Сторон

**Заказчик:**  
**МУП «Лесной»**

Юридический адрес: 141231, Московская область,  
Пушкинский район, пос. Лесной, ул. Советская, д. 5/1  
Тел/факс 8 (496) 537-06-35  
р/сч 40702810104100142117  
В банке «Возрождение» (ОАО) г. Москва  
Кор/сч 30101810900000000181  
БИК 044525181  
ИНН 5038070260  
КПП 503801001  
ОГРН 1095038004313  
ОКПО 61570119  
ОКТМО 46647156  
ОКАТО 46247556000

**Исполнитель:**  
**Муниципальное бюджетное учреждение  
«Пушкинский аварийно-спасательный отряд»**

Юридический адрес: 141231, Московская область,  
Пушкинский район, пос. Лесной, ул. Мичуринская, д.12а  
Почтовый адрес: 141201, Московская область, г. Пушкино,  
м-н Мамонтовка, ул. Октябрьская, д. 22  
тел/факс 8(496) 53-2-08-51  
л/с 20700380010  
ИНН 5038049815  
КПП 503801001  
ОКПО 34844643  
ОГРН 1065038003480  
ОКАТО 46247556000  
ОКПФ 72  
ОКОГУ 32100  
ОКФС 14  
ОКТМО 46647156  
ОКВЭД 75.25.1

Банковские реквизиты:

УФК по Московской области (Пушкинский КФНП) (л/с  
20700380010 МБУ Пушкинский АСО)  
Счет 40701810600001000155  
Отделение 1 Главного управления Центрального банка  
Российской Федерации по Центральному федеральному  
округу г. Москва  
БИК 044583001



Директор  
МУП «Лесной»

В.А. Горбачев

М.П.

Подписи Сторон



Директор МБУ «Пушкинский АСО»

О.П. Голубь